

Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля за 2021 год

Муниципальный жилищный контроль			
Администрация Волчихинского района Алтайского края			
Алтайский край			
		Закон № 248-ФЗ	Закон № 294-ФЗ
I	Общие сведения о виде и организации осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
1	Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования Волчихинский район Алтайского края
2	Период осуществления вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		01.01.2021 - 31.12.2021
3	наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля		Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон № 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Закон Алтайского края от 1.01.2001 № 47-ЗС "О муниципальном жилищном контроле на территории Алтайского края", Порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Волчихинский район Алтайского края, утвержденный решением Волчихинского районного Совета народных депутатов от 18.07.2019 № 12
4	сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля, является Администрация Волчихинского района Алтайского края
5	о предмете вида контроля		Предметом муниципальной функции является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных федеральными законами и законами Алтайского края, муниципальными правовыми актами Администрации Волчихинского района Алтайского края в области жилищных отношений в отношении муниципального жилищного фонда.
6	об объектах вида контроля и организации их учета		Объектом муниципального жилищного контроля (далее - объект контроля) является жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования Волчихинский район, а также деятельность, действия (бездействие) организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие) при эксплуатации муниципального жилищного фонда. При сборе, обработке, анализе и учете сведений об объектах контроля для целей их учета Администрация Волчихинского района Алтайского края использует информацию, представляемую ей в соответствии с нормативными правовыми актами, информацию, получаемую в рамках межведомственного взаимодействия, а также общедоступную информацию.
7	о ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях		Не требуются
8	о программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия)		Постановлением Администрации Волчихинского района Алтайского края от 13.01.2021 № 5 утверждена программа профилактики нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов"

9	о проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий		Публичное информирование осуществлялось посредством размещения Порядка осуществления муниципального жилищного контроля на официальном сайте Администрации Волчихинского района Алтайского края в сети «Интернет». В рамках профилактики нарушений обязательных требований контрольной деятельности на территории муниципального образования Волчихинский район Алтайского края на официальном сайте Администрации Волчихинского района Алтайского края размещены НПА в сфере осуществляемого вида контроля, а также давались устные консультации и разъяснения.
10	о применении независимой оценки соблюдения обязательных требований		Не применяется
11	о системе контрольных (надзорных) мероприятий, основаниях их проведения, о контрольных (надзорных) действиях		В рамках муниципального жилищного контроля инспектор может проводить следующие действия: проверять соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации, а по заявлениям собственников помещений в многоквартирном доме проверять правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации, правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья председателя правления товарищества и других членов правления товарищества, правомерность принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом в соответствии со статьей 162 Жилищного кодекса РФ, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения. Муниципальный контроль осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок. Плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в три года на основании разрабатываемых администрацией ежегодных планов. Плановая проверка проводится в форме документарной проверки и (или) выездной проверки. Основанием для проведения внеплановой проверки является: 1. Истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами. 2. Поступление в Администрацию Волчихинского района Алтайского края обращений и заявлений граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах: 1) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; 2) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; 3) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены). Внеплановая проверка проводится в форме документарной проверки и (или) выездной проверки.
12	об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора)		Не применяется
13	о системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям		Риск-ориентированный подход не применялся

14	о межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля		Межведомственное взаимодействие с различными государственными структурами предусмотрено при осуществлении документационного и информационного обмена. Передача в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и (или) сведений, раскрытие информации, в том числе ознакомление с указанными документами и (или) сведениями осуществляются с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне. Межведомственное взаимодействие предусмотрено и при сборе, обработке, анализе и учете сведений об объектах контроля для целей их учета
15	об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля		Информационные системы не использовались
16	об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, в том числе:		Администрация района, уполномоченные должностные лица в случае ненадлежащего исполнения служебных обязанностей, совершения противоправных действий (бездействия) при осуществлении муниципального жилищного контроля несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации
16.1.	количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб		1
17	сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Работа не проводилась
17.1.	количество аттестованных граждан		0
18	сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Работа не проводилась
18.1.	количество аккредитованных ЮЛ		0

II	Сведения об осуществлении вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
19	выполнение плана проведения контрольных (надзорных) мероприятий (доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий в процентах общего количества запланированных контрольных (надзорных) мероприятий)	0	
20	доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных контрольных (надзорных) мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)	0	
21	доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)	0	
22	доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)	0	

23	доля контролируемых лиц, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (в процентах общего количества контролируемых лиц, подлежащих государственному контролю (надзору), муниципальному контролю на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования)		0
24	среднее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица		0
25	доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		0
26	доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		0
27	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		0
28	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения)		0
29	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)		0

30	доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)		0
31	доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)		0
32	количество случаев причинения контролируемыми лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)		0
33	доля выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений)		0
34	отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)		
35	средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей)		0
36	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)		0
37	показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений		0
38	сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям)		0
39	сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		0

40	сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные (надзорные) мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		0
41	сведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями)		0
42	сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства		0
43	о результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц		0
44	о реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений		0
45	о решениях контрольных (надзорных) органов		0
46	об исполнении решений контрольных (надзорных) органов		0
47	сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля)		0

III Сведения о результативности и эффективности			
48	сведения об индикативных показателях вида контроля		
49	сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей		

IV Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля			
50	сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций)		Финансирование мероприятий по контролю не планировалось и не осуществлялось. Расчетные показатели равны 0.
51	данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности		Штатная численность работников, выполняющих функции по контролю - 3 чел. Из них занятых - 3
52	сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации		Квалификация муниципальных инспекторов соответствует исполняемым обязанностям

53	данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю		В отчетном периоде функции по контролю не осуществлялись
54	численность экспертов, специалистов и представителей экспертных организаций, привлеченных при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному контролю не привлекались

V	Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля		
55	выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности		Анализ и оценку эффективности муниципального контроля по форме 1-Контроль провести не представляется возможным, в связи с тем, что в 2021 году контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не осуществлялся и все расчетные показатели равны 0
56	предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности		нет
57	иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности		нет