

ПРОТОКОЛ № 1
результатов аукциона по продаже земельного участка

с. Волчиха

16.01.2023

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель председателя комиссии: – Мандрикова С.А.

Члены комиссии:

– Лукина Е.М.

– Трубе Н.В.

– Бузлаева Е.В.

Присутствовали участники аукциона:

1. Демихов Максим Олегович

2. Шамрикова Ольга Владимировна

Аукционист выдал участникам аукциона пронумерованные карточки:

- карточка № 1 – Демихов Максим Олегович;

- карточка № 2 – Шамрикова Ольга Владимировна.

Предмет аукциона:

Лот № 1: продажа земельного участка с кадастровым номером 22:08:021103:594, государственная собственность на который не разграничена, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, примерно: 5м. от границ земельного участка Алтайский край, район Волчихинский, с. Селиверстово, ул. Восточная, дом 19а, общей площадью 21852 кв.м.

Категория земель – «земли населенных пунктов». Разрешенное использование – «сельскохозяйственное использование». Цель предоставления – сельскохозяйственное использование.

Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 28014 руб., задаток (30% от начальной цены) – 8404,20 руб., шаг аукциона (3% от начальной цены) – 840,42 руб.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, сооружений: в с. Селиверстово Волчихинского района Алтайского края, где располагается земельный участок с кадастровым номером 22:08:021103:594, МУП «Волчихинские коммунальные системы» объектов инженерно-технического обеспечения не имеет.

Участник № 1

Демихов Максим Олегович, 17.09.1984 г.р., место рождения гор. Заринск Алтайского края, паспорт серия 5011 № 930766, выдан Отделом УФМС России по Новосибирской области в Калининском районе г. Новосибирска, 14.03.2012. Зарегистрирован по адресу: Новосибирская обл., Новосибирский р-н, п. Садовый, мкр. Центральный, ул. Семейная, д. 2.

Участник № 2

Шамрикова Ольга Владимировна, 14.05.1983 г.р., место рождения с. Селиверстово Волчихинского р-на Алтайского края, паспорт серия 0105 № 880102, выдан Отделом внутренних дел Волчихинского района Алтайского края, 02.08.2006. Зарегистрирована по адресу: г. Барнаул, ул. Новгородская, д. 16, кв. 72.

Аукционист огласил начальный размер цены за земельный участок 28014 руб.

Участники аукциона с карточками № 1, 2, заявили размер начальной цены предмета аукциона 28014 руб., первым - участник с карточкой №2.

Аукционист оглашал очередной размер цены земельного участка, увеличенный на «шаг аукциона» 840,42 руб.

Последнее предложение о цене предмета аукциона - 117098,52 руб. поступило от участника аукциона с карточкой № 1 – Демихова Максима Олеговича.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона - 116258,1 руб. поступило от участника № 2 Шамриковой Ольги Владимировны.

Размер цены за земельный участок, предложенный участником №1 составил 117098,52 рублей

Максимальный размер цены составил 117098,52 рубля.

Победителем аукциона признан: Демихов Максим Олегович

Задаток в сумме 8404 рублей 20 копеек засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона.

Решили:

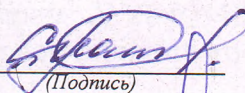
1. Признать победителем по продаже земельного участка с кадастровым номером 22:08:021103:594, площадью 21852 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, примерно 5 м от границ земельного участка Алтайский край, Волчихинский район, с. Селиверстово, ул. Восточная, дом 19 а, общей площадью 21852 кв.м . с видом разрешенного использования: «сельскохозяйственное использование», участника аукциона с карточкой № 1 – Демихова Максима Олеговича, предложившего наибольшую цену -117098,52 руб.

2. Заключить с Демиховым Максимом Олеговичем договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 22:08:021103:594, площадью 21852 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, примерно 5 м от границ земельного участка Алтайский край, Волчихинский район, с. Селиверстово, ул. Восточная, дом 19 а, общей площадью 21852 кв.м . с видом разрешенного использования: «сельскохозяйственное использование».

Аукцион завершён в 11 час. 20 мин.

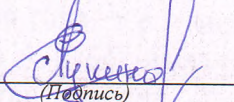
Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан победителю аукциона.

**Заместитель председателя
комиссии:**

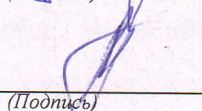

(Подпись)

Мандрикова С.А.

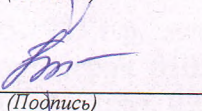
Члены комиссии:


(Подпись)

Лукина Е.М.

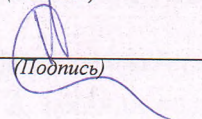

(Подпись)

Трубе Н.В.


(Подпись)

Бузлаева Е.В.

Победитель аукциона:


(Подпись)

Демихов М.О.