ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

"14" июня 2022 г.

|  |
| --- |
| Организатор проведения публичных слушаний: Администрация Селивёрстовского сельсовета Волчихинского района Алтайского края |
|  |

По результатам проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту «Внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Селивёрстовский сельсовет Волчихинского района Алтайского края»

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях

(общественных обсуждениях) - 9 человек.

|  |
| --- |
| На основании протокола публичных слушаний (общественных обсуждений) от "14" июня 2022 г. № 1 |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) | |
| Участник публичных слушаний (общественных обсуждений), внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| Голосова С.В. | 1. ч. 2 ст. 4 Главы 1 Правил дополнить абзацем следующего содержания:  «3) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований.»; |
| Голосова С.В. | 2. пп. 4 ч. 3 ст. 4 Правил дополнить абзацем следующего содержания:  «4.1. органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;»; |
| Голосова С.В. | 3. ч. 3 ст. 4 Правил дополнить абзацем следующего содержания:  «3.4. Внесение изменений в правила землепользования и застройки в связи с обнаружением мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований, осуществляется в течение шести месяцев с даты обнаружения таких мест, при этом проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется.»; |
| Голосова С.В. | 4. ч. 4 ст. 11 Главы 3 Правил дополнить абзацем следующего содержания:  «Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта, в том числе в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний.»; |
| Голосова С.В. | 5. ч. 2 ст. 15 Главы 4 Правил изложить в следующей редакции:  «2. Источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предоставляемая правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с [частью 7](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_394426/fb76ce1fdb5356574b298a9dcdafcfc8fc6c937b/#dst3688) статьи 57.3 ГрК РФ.»; |
| Голосова С.В. | 6. п. 15 ч. 3 ст. 15 Правил изложить в следующей редакции:  «15) о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию;» |
| Голосова С.В. | 7. ч. 6 ст. 15 Правил изложить в следующей редакции и дополнить п. 6.1 следующего содержания:  «6. Орган местного самоуправления в течение четырнадцати рабочих дней после получения заявления, указанного в [части 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_394426/fb76ce1fdb5356574b298a9dcdafcfc8fc6c937b/#dst1931) статьи 57.3 ГрК РФ, осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю. Градостроительный план земельного участка выдается заявителю без взимания платы. Градостроительный план земельного участка выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, если это указано в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка.  6.1. Подача заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка наряду со способами, предусмотренными [частью 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_394426/fb76ce1fdb5356574b298a9dcdafcfc8fc6c937b/#dst102052) статьи 57.3 ГрК РФ, выдача градостроительного плана земельного участка наряду со способами, указанными в [части 6](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_394426/fb76ce1fdb5356574b298a9dcdafcfc8fc6c937b/#dst102053) статьи 57.3 ГрК РФ, могут осуществляться:  1) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или региональных порталов государственных и муниципальных услуг;  2) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности. |
| Голосова С.В. | 8. ч. 7 ст. 15 Правил изложить в следующей редакции и дополнить п. 7.1 следующего содержания:  «7. При подготовке градостроительного плана земельного участка орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней с даты получения заявления о выдаче такого документа направляет правообладателям сетей инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) запрос о представлении информации, предусмотренной пунктом 15 части 3 настоящей статьи. Указанная информация подлежит представлению в орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения такого запроса.  7.1. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) может быть запрошена органом местного самоуправления в порядке, предусмотренном [частью 7](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_394426/fb76ce1fdb5356574b298a9dcdafcfc8fc6c937b/#dst3688) статьи 57.3 ГрК РФ, в целях, не связанных с подготовкой градостроительного плана земельного участка. При поступлении правообладателю сети инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) запроса от органа местного самоуправления в случаях, предусмотренных Земельным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_394109/) Российской Федерации, в составе данной информации определяется в том числе срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении), предусматривающего предоставление ему нагрузки в пределах максимальной нагрузки в возможных точках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, указанной в информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Указанный срок не может составлять менее трех месяцев со дня представления правообладателем сети инженерно-технического обеспечения информации, предусмотренной [пунктом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_394426/fb76ce1fdb5356574b298a9dcdafcfc8fc6c937b/#dst3687) 15 части 3 статьи 57.3 ГрК РФ.»; |
| Голосова С.В. | 9. ч. 10 ст. 15 Правил изложить в следующей редакции:  «Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, за исключением информации, предусмотренной [пунктом 15 части 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_394426/fb76ce1fdb5356574b298a9dcdafcfc8fc6c937b/#dst3687) статьи 57.3 ГрК РФ, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается.». |

Рассмотрев предложения и замечания по проекту «Внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Селивёрстовский сельсовет Волчихинского района Алтайского края»,

РЕШИЛИ:

Внести предложения в текст проекта и рекомендовать главе Селивёрстовского сельсовета направить проект «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Селивёрстовский сельсовет Волчихинского района Алтайского края» на утверждение в Совет народных депутатов Селивёрстовского сельсовета с учетом протокола публичных слушаний и итогового документа о результатах публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний О.В. Камнева

Секретарь публичных слушаний Л.Н. Дорохина