**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ВОСТРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ВОЛЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**15.09.2021 № 16 с. Вострово**

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края от 07.10.2019 № 12 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Востровский сельсовет Волчихинского района Алтайского края»**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2020 № 374 – ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Востровский сельсовет Волчихинского района Алтайского края, Совет народных депутатов Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края РЕШИЛ:

1.Внестив решение Совета народных депутатов Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края от 07.10.2019 № 12 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Востровский сельсовет Волчихинского района Алтайского края» (далее - Решение) следующие изменения:

Пункт 2 изложить в следующей редакции:« 2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося [налоговым периодом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/d86e2e88d9e61c0b8021d39a76555a9fd811848b/#dst10355), с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса РФ».

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Наши вести».

Заместитель председателя Совета

народных депутатов Востровского сельсовета Е.М. Марченко

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ВОСТРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ВОЛЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**07.10.2019 № 12**

**с. Вострово**

**О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Востровский сельсовет Волчихинского района Алтайского края**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года №97-ЗС «Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Востровский сельсовет Волчихинского района Алтайского края, Совет народных депутатов Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Востровский сельсовет Волчихинского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, представленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилого строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2и Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края от 07.11.2014 № 23 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Востровский сельсовет Волчихинского района Алтайского края».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по экономической политике, собственности, бюджету Шипунова Н.М.

1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Наши вести».

Глава сельсовета В.В. Дереганов