**ПРОЕКТ**

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-ВОЛЧИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ВОЛЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

00.11.2019 №\_\_\_\_\_\_\_\_ с.Усть-Волчиха

О введении земельного налога на территории муниципального образования Усть-Волчихинский сельсовет Волчихинского района Алтайского края

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации,

Федеральным Законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", Федеральным законом от 29 сентября 20109 года № 325-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования Усть-Волчихинский сельсовет Волчихинского района Алтайского края, Совет народных депутатов Усть-Волчихинского сельсовета Волчихинского района Алтайского края РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования Усть-Волчихинский сельсовет Волчихинского района Алтайского края.
2. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации:
3. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=57E7BE91B1C902A7B5737559BDDA0D3E06004E1792333541E6C2B9EA22B7213A3D5D26267AFA42CD773D27D6BD7B7FC8F4E40BB9086ED832l0r4H) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=57E7BE91B1C902A7B5737559BDDA0D3E070B481F97373541E6C2B9EA22B7213A3D5D26267AFA43CD7F3D27D6BD7B7FC8F4E40BB9086ED832l0r4H) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=050E39F30EB3D255A5C7E15D718C467C7A1671135E841CFF207FAF8B8FBF457326BC4A1B820D1D388A3DD25536D9C4C4906D4BDC3905F76DC4s4H), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=050E39F30EB3D255A5C7E15D718C467C7A167113598C1CFF207FAF8B8FBF457334BC1217800E033B8828840473C8s5H) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=9C47467056D49338FBB82DA9F840FFEE07D994C271DA423228E357C1DC551D70663B695D26CEB8D0AA394EB9E847728B971B18E6D087D323kEsBG) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.
2. Порядок уплаты налога и авансовых платежей:
3. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка .
4. Порядок уплаты налога и авансовых платежей установлены ст. 397 п. 1 Налогового кодекса Российской Федерации.
5. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленного законодательством о налогах и сборах представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В соответствии с п.6.1 ст. 391 НК РФ, уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 ст.391 НК РФ (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

1. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Усть-Волчихинского сельсовета Волчихинского района Алтайского края:

- от 01.08.2018 года № 20 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Усть-Волчихинский сельсовет Волчихинского района Алтайского края»;

1. Контроль за исполнение настоящего решения оставляю за собой.
2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не раннее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Наши вести».

Председатель Совета народных

депутатов Усть-Волчихинского сельсовета С.А. Рибзам