СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕРЁЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ВОЛЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

 ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ п.Берёзовский

О ставках налога на имущество физи­ческих лиц на территории муниципаль­ного образования Берёзовский сельсо­вет Волчихинского района Алтайского края

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС «Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»:

1.Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Берёзовский сельсовет Волчихинского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1. 0,3 процента в отношении :

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
2. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
3. Признать утратившим силу:

Решение Совета депутатов Берёзовского сельсовета Волчихинского района Алтайского края № 22 от 07.11.2014 «О ставках налога на имущество физи­ческих лиц на территории муниципаль­ного образования Берёзовский сельсо­вет Волчихинского района Алтайского края».

1. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по бюджету, налоговой и кредитной политике Т.Т.Евстратову.
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликовании в газете «Наши вести».

Глава сельсовета В.Ю. Курдюмов