АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2019 № 463

с. Волчиха

О комиссии Администрации

Волчихинского района по реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года»

Заголовок ……………

В соответствии с федеральной целевой программой «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной Постановлением Правительства РФ от 15.07.2013 N 598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», и государственной программой Алтайского края «Устойчивое развитие сельских территорий Алтайского края», утвержденной постановлением Администрации Алтайского края от 02.08.2011 N 420 «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Устойчивое развитие сельских территорий Алтайского края»», Администрация Волчихинского района постановляет:

1. Создать комиссию Администрации Волчихинского района по реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года».

2. Утвердить состав комиссии Администрации Волчихинского района по реализации федеральной целевой программы « Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» (прилагается).

3. Утвердить положение о комиссии Администрации Волчихинского района по реализации федеральной целевой программы « Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» (прилагается).

4. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Волчихинского района в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Никитина С.В., заместителя главы Администрации района, председателя комитета экономики и муниципального имущества.

Глава района Е.В. Артюшкина

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации

района

от 30.09.2019 №463

СОСТАВ

комиссии по реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»

|  |  |
| --- | --- |
| Никитин С.В. | Заместитель главы района, председатель комитета экономики и муниципального имущества, председатель комиссии |
| Долматов О.А. | Председатель комитета по взаимодействию с АПК, заместитель председателя комиссии |
| Шишова Т.М. | Председатель комитета по ЖКХ и градостроительству, архитектор района |
| Овчарова Ю.П. | Главный специалист комитета по ЖКХ и градостроительству |
| Гнидец Н.М. | Начальник правового отдела управления делами |
| Лавриненко П.В. | Председатель комитета по образованию и делам молодежи; |
| Овцинов Ю.М. | Депутат Волчихинского районного Совета народных депутатов (по согласованию) |
| Скопенцова Н.В | бухгалтер-ведущий специалист комитета по взаимодействию с АПК, секретарь комиссии |

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации

района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»

1. Общие положения

1. Состав комиссии по реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» в части улучшения жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, утверждается постановлением главы района.

2. Комиссия создается для проверки правильности оформления документов и достоверности содержащихся в них сведений с целью включения заявителей в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» (далее - Программа), а также для формирования списка граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в рамках Программы по Волчихинскому району для представления их в Министерство сельского хозяйства Алтайского края.

3. В своей деятельности комиссия руководствуется федеральной целевой программой «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года» (утвержденной постановлением Правительства РФ от 15.07.2013 N 598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года»), постановлением Администрацией Алтайского края от 02.08.2011 N 420 «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Устойчивое развитие сельских территорий Алтайского края», Правилами формирования списка получателей социальных выплат утверждёнными Постановлением Правительства Алтайского края от 02.10.2018 N 377 «Об утверждении правил предоставления гражданам, проживающим в сельской местности Алтайского края, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, социальных выплат на строительство (приобретение) жилья» и другими нормативно-правовыми актами, регулирующими порядок реализации Программы.

2. Функции

Основной функцией комиссии является обеспечение соблюдения правил предоставления средств федерального, краевого и местного бюджетов на строительство (приобретение) жилья в сельской местности в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года».

3. Порядок формирования комиссии. Основные принципы организации и деятельность комиссии

1. Комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

2. В состав комиссии входят представители структурных подразделений Администрации района, депутаты Волчихинского районного Совета народных депутатов .

3. Основной формой работы комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости.

4. Для рассмотрения обращений в комиссию гражданами представляются следующие документы:

- личное заявление установленной формы;

- ходатайство главы поселения, руководителя организации;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

- копии документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;

- справка о регистрации заявителя по месту жительства;

- копии документов, подтверждающих наличие у заявителя собственных и (или) заемных средств, в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет социальной выплаты;

- документ, подтверждающий признание гражданина и членов его семьи, нуждающимися в улучшении жилищных условий;

- технический паспорт на дом (квартиру);

- выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества (или уведомление об отсутствии в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений) Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

- копия трудовой книжки (для работающих по трудовым договорам) или копии документов, содержащих сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- копия разрешения на строительство (реконструкцию) жилого дома (в случае индивидуального жилищного строительства);

- копия разрешения на строительство многоквартирного жилого дома (в случае участия в долевом строительстве);

- копия проектно-сметной документации на строительство жилого дома (в случае индивидуального жилищного строительства);

- копия договора (предварительного договора) купли-продажи жилого помещения (в случае приобретения жилого помещения);

- акт оценки незавершенного строительства;

- свидетельство ИНН, СНИЛС.

Молодые семьи и молодые специалисты помимо вышеуказанных представляют также следующие документы:

- копия документа об образовании молодого специалиста либо справки из образовательной организации о его обучении на последнем курсе этой образовательной организации;

- копия свидетельства о браке (для лиц, состоящих в браке);

- копия свидетельства о рождении (или об усыновлении) ребенка (детей);

- копия трудового договора с работодателем (для работающих по трудовым договорам) или документа, содержащего сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- копия соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности по окончании образовательной организации (для учащихся последних курсов образовательных организаций).

Копии документов должны быть заверены в установленном порядке.

5. Председатель комиссии:

- организует работу;

- контролирует подготовку необходимого материала к заседанию;

- ведет заседания комиссии;

- дает поручения членам комиссии.

6. Секретарь комиссии:

- информирует членов комиссии о времени, месте проведения заседания комиссии и повестке дня;

- ведет необходимое для работы делопроизводство, подготавливает материалы;

- оформляет протоколы заседаний комиссии.

7. Протокол подписывается председателем комиссии, а в его отсутствие заместителем председателя комиссии, председательствующим на заседании. Решение комиссии принимается по итогам голосования.

Решение считается принятым при простом большинстве голосов и оформляется протоколом.

8. Заседания комиссии считаются правомочными, если на них присутствуют не менее половины ее членов.

4. Права комиссии

Комиссия имеет право:

- запрашивать от Администраций муниципальных образований достоверные сведения о регистрации, составе семьи, очередности и нуждаемости заявителя, акт жилищно-бытового обследования;

- привлекать контролирующие органы к проверке целевого использования бюджетных средств.

5. Порядок включения в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках программы

1. Правом на включение в состав участников Программы и на получение социальной выплаты может воспользоваться гражданин при соблюдении в совокупности следующих условий:

а) постоянное проживание в сельской местности;

б) работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности (основное место работы) в сельской местности (в течение не менее одного года на дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов);

в) наличие собственных и (или) заемных средств;

г) признание нуждающимся в улучшении жилищных условий.

Гражданин обращается с письменным заявлением установленной формы о включении в состав участников Программы. К заявлению прилагаются документы, указанные в пункте 4 раздела 3.

Дата принятия комиссией положительного решения является датой включения в предварительный состав участников Программы.

2. Формирование списка участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, осуществляется согласно следующей очередности:

а) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе в сельской местности, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе в сельской местности, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

в) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере в сельской местности, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

г) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере в сельской местности, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

д) граждане, осуществляющие трудовую деятельность в сельской местности (за исключением граждан, указанных в подпунктах "а" - "г" настоящего пункта), изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

е) граждане, осуществляющие трудовую деятельность в сельской местности (за исключением граждан, указанных в подпунктах "а" - "г" настоящего пункта), изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

3. Право на включение в состав участников Программы и получение социальной выплаты имеют:

а) молодая семья, под которой понимаются состоящие в зарегистрированном браке лица в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, или неполная семья, которая состоит из одного родителя, чей возраст на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей, в том числе усыновленных, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

- работа хотя бы одного из членов молодой семьи по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности;

- постоянное проживание в сельской местности, в которой хотя бы один из членов молодой семьи работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

- признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий;

- наличие у молодой семьи собственных и (или) заемных средств;

б) молодой специалист, под которым понимается одиноко проживающее или состоящее в браке лицо в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, имеющее законченное высшее (среднее, начальное) профессиональное образование, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

- работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности;

- постоянное проживание в сельской местности, в которой молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

- признание молодого специалиста, нуждающимся в улучшении жилищных условий;

- наличие у молодого специалиста собственных и (или) заемных средств.

4. Правом на получение социальной выплаты могут также воспользоваться молодые семьи и молодые специалисты, изъявившие желание постоянно проживать и работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности.

5. Под молодыми семьями и молодыми специалистами, указанными в пункте 4 настоящего раздела, понимаются:

а) молодые семьи и молодые специалисты, соответствующие в совокупности следующим условиям:

- переехали в сельскую местность в границах соответствующего муниципального района (городского округа), в которой один из членов молодой семьи или молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере, из других муниципальных образований;

- проживают на территории указанного муниципального района (городского округа) на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования, либо иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- зарегистрированы по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) учащиеся последнего курса образовательного учреждения высшего (среднего, начального) профессионального образования, заключившие соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности, в которой изъявили желание постоянно проживать и работать по трудовому договору (осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность) в агропромышленном комплексе или социальной сфере по окончании этого образовательного учреждения.

6. Формирование списка участников мероприятий по улучшению жилищных условий молодых семей и молодых специалистов осуществляется согласно следующей очередности:

а) молодые семьи и молодые специалисты, указанные в подпункте "б" пункта 5 настоящего раздела, изъявившие желание работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) молодые семьи и молодые специалисты, указанные в подпункте "б" пункта 5 настоящего раздела, изъявившие желание работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

в) молодые семьи и молодые специалисты, указанные в подпункте "а" пункта 5 настоящего раздела, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

г) молодые семьи и молодые специалисты, указанные в подпункте "а" пункта 5 настоящего раздела, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

д) молодые семьи и молодые специалисты, указанные в пункте 3 настоящего раздела, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

е) молодые семьи и молодые специалисты, указанные в пункте 3 настоящего раздела, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

ж) молодые семьи и молодые специалисты, указанные в пунктах 3 и 4 настоящего раздела, работающие (изъявившие желание работать) по трудовым договорам или осуществляющие (изъявившие желание осуществлять) индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

з) молодые семьи и молодые специалисты, указанные в пунктах 3 и 4 настоящего раздела, работающие (изъявившие желание работать) по трудовым договорам или осуществляющие (изъявившие желание осуществлять) индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

7.Заявление и документы от граждан принимает секретарь комиссии по вторникам, средам и четвергам с 8.00 до 16.15 часов с перерывом на обед с 13.00 до 14.00 часов.

8. Комиссия рассматривает заявление и выносит решение о включении в состав участников Программы или об отказе, формирует предварительный список участников Программы. Список и документы направляются секретарем комиссии в Министерство сельского хозяйства Алтайского края.