

Извещение о размещении проекта отчета
по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости,
о порядке и сроках представления к нему замечаний

В соответствии с распоряжением Алтайкрайимущества от 30.04.2025 № 479 краевым государственным бюджетным учреждением «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки» (далее – КГБУ «АЦНГКО») в 2026 году на территории Алтайского края проводится государственная кадастровая оценка земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Алтайского края.

По итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости КГБУ «АЦНГКО» подготовлен проект отчета в форме электронного документа.

Согласно требованиям Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон) проект отчета размещен Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в Фонде данных государственной кадастровой оценки (далее – ФДГКО).

Ознакомиться с проектом отчета можно на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru> в разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Как определена кадастровая стоимость» - «Проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки», на официальном сайте КГБУ «АЦНГКО» <https://altkadastr.alregn.ru/gosudarstvennaya-kadastrovaya-otsenka/izveshcheniya/> (Приложение 3. Кадастровая стоимость объектов недвижимости) в разделе «Государственная кадастровая оценка» - «Извещения», а также на официальном сайте Алтайкрайимущества <https://im.alregn.ru/> в разделе «Кадастровая оценка» - «2026 год».

Информация об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, представлена в Приложении 1 проекта отчета – «Исходные данные».

В соответствии со статьей 14 Закона КГБУ «АЦНГКО» осуществляет прием замечаний к проекту отчета. Замечания представляются в течение срока его размещения в ФДГКО.

Дата окончания приема замечаний – 01.10.2026

Замечания могут быть представлены любыми заинтересованными лицами.

Замечание к проекту отчета с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Рекомендуемая форма замечания к проекту отчета размещена на сайте Алтайкрайимущества <https://im.alregn.ru/> в разделе «Кадастровая оценка» – «2026 год» и на официальном сайте КГБУ «АЦНГКО» <https://altkadastr.alregn.ru/> в разделе «Государственная кадастровая оценка».

Замечания могут быть поданы следующими способами:

1. Почтовым отправлением в КГБУ «АЦНГКО»: 656015, г. Барнаул, ул. Деповская, д. 7г.
2. В электронном виде на адрес электронной почты КГБУ «АЦНГКО» altkadastr@altkadastr.ru.
3. При личном обращении в КГБУ «АЦНГКО» через специализированный ящик, установленный в фойе первого этажа КГБУ «АЦНГКО», по адресу: г. Барнаул, ул. Деповская, 7г, время приёма: понедельник-четверг с 8-00 до 17-00, пятница с 8-00 до 16-00.
4. При личном обращении в КАУ «МФЦ». Адреса структурных подразделений КАУ «МФЦ», а также время приема можно уточнить на сайте www.mfc22.ru.
5. Через портал государственных и муниципальных услуг и федеральную государственную географическую информационную систему, обеспечивающую функционирование национальной системы пространственных данных.

По вопросам определения кадастровой стоимости и направления замечаний в КГБУ «АЦНГКО» действуют телефоны горячей линии: действуют телефоны горячей линии: 8-983-548-00-83, 8-923-716-08-50, 8(3852)29-04-94, 29-04-69, 29-04-68.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям статьи 14 Закона, не подлежат рассмотрению.

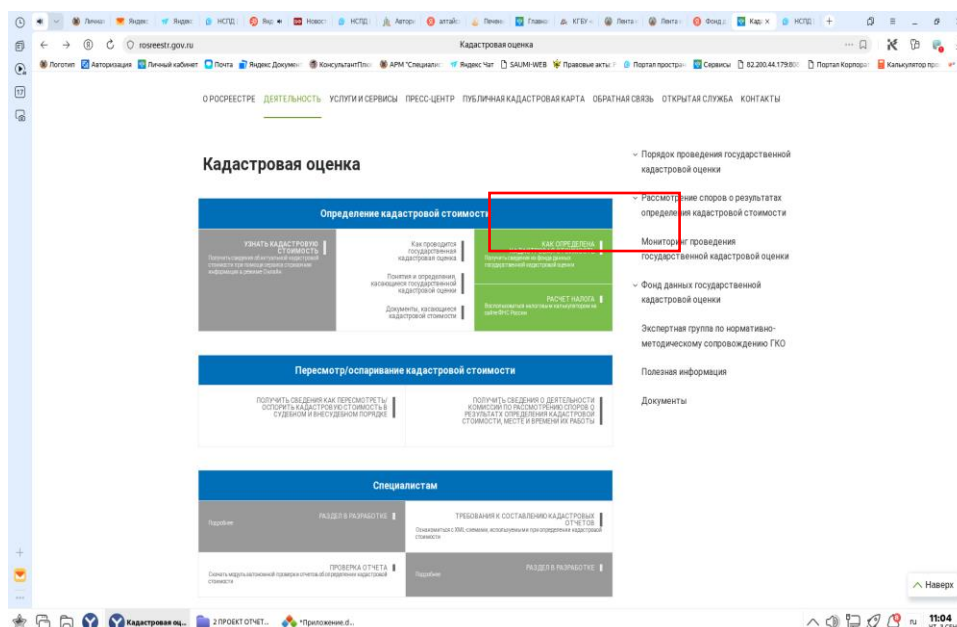
Как узнать сведения о новой кадастровой стоимости, содержащиеся в проекте отчета:

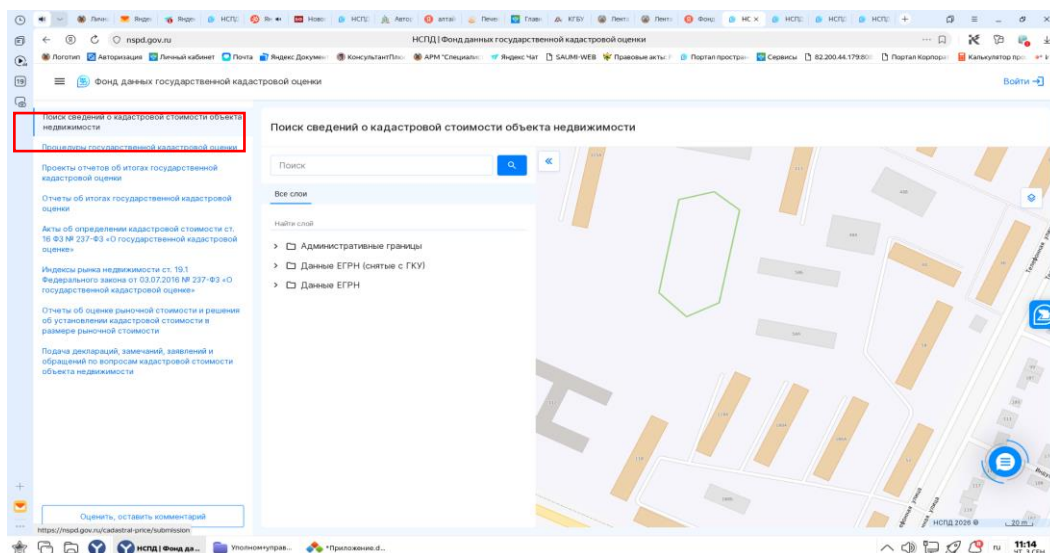
1. Зайдите на сайт Алтайкрайимущества [http:// im.alregn.ru](http://im.alregn.ru), выберите раздел «Кадастровая оценка», подраздел «Государственная кадастровая оценка в 2026 году» - «Извещение о размещении проект отчета по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости».

Ниже по тексту раздела размещены ссылки на проект отчета по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Алтайского края в 2026 году и приложения к проекту отчета.

2. Зайдите на сайт Росреестра, в разделе «Деятельность» выберите раздел «Кадастровая оценка», далее раздел «Как определена кадастровая стоимость».

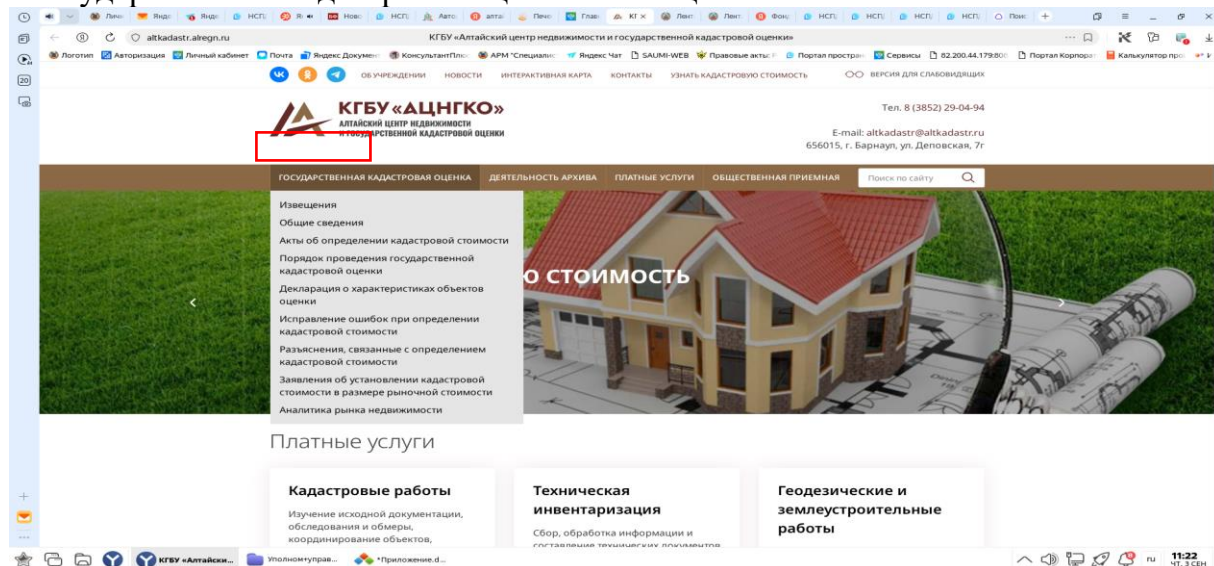
Или по ссылке на раздел: [Фонд данных государственной кадастровой оценки](#)





Проект размещен во вкладке «Проекты отчётов об итогах государственной кадастровой оценки».

3. Зайдите на сайт КГБУ «АЦНГКО» <http://altkadastr.ru>, выберите раздел «Государственная кадастровая оценка» Извещение.



Ниже по тексту раздела размещен проект отчета по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Алтайского края в 2026 году.

Информация об объектах недвижимости, включенных в Перечень объектов оценки (кадастровые номера, характеристики объекта недвижимости, адрес) представлена в подразделе:

Приложение 1. Исходные данные

Описание процесса определения кадастровой стоимости представлено в проекте отчета (для удобства поиска интересующего раздела смотреть раздел Содержание): Проект отчета №1, 2026.odt

Информация о кадастровой стоимости объектов недвижимости представлена в подразделах:

Приложение 2. Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости

Приложение 3. Кадастровая стоимость объектов недвижимости.

4. По телефонам КГБУ «АЦНГКО»: действуют телефоны горячей линии: 8-983-548-00-83, 8-923-716-08-50, 8(3852)29-04-94, 29-04-69, 29-04-68, назвав оператору кадастровый номер объекта недвижимости либо адрес его местонахождения, Вы можете узнать новую кадастровую стоимость.

Узнать кадастровый номер объекта недвижимости можно следующим образом:

Зайдите на сайт Росреестра, выберите раздел «Электронные услуги и сервисы», далее раздел «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online». Заполните необходимые поля. Не забудьте ввести символы с картинки. После введения всех исходных данных будет выдана информация о кадастровом номере объекта, если такой объект прошел государственный кадастровый учет и числится в Едином государственном реестре недвижимости.

Ссылка на сервис: [Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online](#)

The screenshot shows the web interface for the 'Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online' service. At the top, there is a header with the text 'Электронные услуги и сервисы' and an image of a laptop and a cup of coffee. Below the header, a breadcrumb trail indicates the current location: 'Электронные услуги и сервисы > Сервисы > Справочная информация по объектам недвижимости...'. The main title of the service is 'Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online'. The form contains several input fields: a dropdown menu for 'Выберите тип поиска' (Select search type) with the selected option 'Поиск по адресу и кадастровому номеру'; a CAPTCHA section with the text 'Введите символы с картинки *' (Enter symbols from the picture *), a distorted image of the word 'PXXXX', a 'Введите символы' (Enter symbols) input field with a red error message 'Заполните обязательное поле' (Fill in the required field), and a 'Обновить картинку' (Refresh picture) button; and a text input field for 'Адрес или кадастровый номер' (Address or cadastral number) with the placeholder text 'Введите адрес или кадастровый номер объекта' (Enter the address or cadastral number of the object).