Согласовано:
Председатель Комитета
по ЖКХ и градостроительству
_____ Ю.П. Овчарова
«04» апреля 2025г

Утверждаю:
Директор МУП «Волчихинские
коммунальные системы»
_____ П.В. Рыдченко
«07» апреля 2025г

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке котельных и тепловых сетей МУП «Волчихинские коммунальные системы»
к отопительному периоду 2025-2026 гг.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке котельной №1 (ул. Ленина 208к) и тепловых сетей МУП «Волчихинские коммунальные системы» к отопительному периоду 2025-2026 гг

Объём планируемых работ:

1. Очистка тепловых камер 3х котлов;
2. Очистка газоходов;
3. Очистка от загрязнений помещения котельной и установленного в ней оборудования;
4. Проведение испытания на прочность котельного оборудования;
5. Проведение испытания на герметичность и прочность тепловых сетей;
6. При необходимости, частичная замена запорной арматуры в котельной и тепловых сетях (по результатам испытаний);
7. Окраска трубопроводов в помещении котельной;
8. Очистка и осмотр тепловых колодцев.
9. Ремонт душевой кабины и помещения для отдыха машинистов котельной;
10. Очистка прилегающей территории от мусора и сорняков;

Необходимое количество материалов и затраты денежных средств на их приобретение:

№ п/п	наименование материалов	необходим. кол-во	цена за ед. (руб.)	сумма затрат (руб.)
1	Диск отрезной по металлу 180×1,6×180	5 шт	85-00	425-00
2	Электроды	5 кг	2300-00	2300-00
3	Краска (сурик железный)	20 кг	4200-00	4200-00
4	Валик малярный 230 мм	2 шт	260-00	520-00
5	Кисть малярная 50 мм	2 шт	125-00	250-00
			итого	7695-00

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке котельной №2 (ул. Ленина, 63к) и тепловых сетей МУП «Волчихинские коммунальные системы» к отопительному периоду 2025-2026 гг

Объём планируемых работ:

1. Очистка тепловых камер котлов № 1,№ 2 и № 3;
2. Очистка газоходов;
3. Проведение испытаний на прочности и работоспособности котельного оборудования;
4. Проведение испытания на герметичность и прочность тепловых сетей;
5. При необходимости, замена запорной арматуры в помещении котельной и тепловых сетях (по результатам испытаний);
6. Окраска трубопроводов в котельной;
7. Ремонт электропроводки в здании;
8. Очистка прилегающей территории от мусора и сорняков;

Необходимое количество материалов и затраты денежных средств на их приобретение:

№ п/п	наименование материалов	необходим. кол-во	цена за ед. (руб.)	сумма затрат (руб.)
1	Диск отрезной по металлу 180×1,6×180	5 шт	85-00	425-00
2	Электроды	5 кг	2300-00	2300-00
3	Манометр РОСМА ТМ-510Р.00 Ø 100 Ру 1,0 МПа	4 шт	600-00	2400-00
4	Краска (сурик)	20 кг	4200-00	4200-00
5	Валик малярный 230 мм	2 шт	260-00	520-00
6	Кисть малярная 50 мм	2 шт	125-00	250-00
			итого	10095-00

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке котельной №3 (ул. Советская, 118к) и тепловых сетей МУП «Волчихинские коммунальные системы» к отопительному периоду 2025-2026 гг

Объём планируемых работ:

1. Очистка тепловых камер котлов № 1,№ 2 и № 3;
2. Очистка газоходов;
3. Очистка газоходов;
4. Проведение испытаний на прочности и работоспособности котельного оборудования;
5. Проведение испытания на герметичность и прочность тепловых сетей;
6. При необходимости, замена запорной арматуры в помещении котельной и тепловых сетях (по результатам испытаний);
7. Окраска трубопроводов в котельной;
8. Очистка прилегающей территории от мусора и сорняков;

Необходимое количество материалов и затраты денежных средств на их приобретение:

№ п/п	наименование материалов	необходим. кол-во	цена за ед. (руб.)	сумма затрат (руб.)
1	Краска (сурик)	20 кг	4200-00	4200-00
2	Валик малярный 230 мм	2 шт	260-00	520-00
3	Кисть малярная 50 мм	2 шт	125-00	250-00
4	Диск отрезной по металлу 180×1,6×180	5 шт	85-00	425-00
5	Кисть малярная 50 мм	2 шт	125-00	250-00
			итого	5395-00

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке котельной № 4 (ул. Кирова, 87к) и тепловых сетей МУП «Волчихинские коммунальные системы» к отопительному периоду 2025-2026 гг

Объём планируемых работ:

1. Очистка тепловых камер котлов № 1,2,3,4;
2. Очистка газоходов;
3. Проведение испытаний на прочности и работоспособности котельного оборудования;
4. Проведение испытания на герметичность и прочность тепловых сетей;
5. При необходимости, замена запорной арматуры в помещении котельной и тепловых сетях (по результатам испытаний);
6. Очистка тепловых колодцев (ул. Кирова, 87к, ул. Кирова, 48, ул. Кирова, 32)
7. Демонтаж выведенных из эксплуатации золоуловителей и газоходов;
8. Окраска ворот и входных дверей в котельной;
9. Окраска трубопроводов в помещении котельной;
10. Очистка прилегающей к котельной территории от мусора и сорняков.

Необходимое количество материалов и затраты денежных средств на их приобретение:

№ п/п	Наименование материалов	Общее количество	Цена за 1 единицу (руб.)	Сумма затрат (руб.)
1	Пропан	40 кг	1200-00	2400-00
2	Кислород	2 бал	900-00	1800-00
3	Диск отрезной по металлу 180×1,6×180	10 шт	85-00	850-00
4	Электроды 4 мм	5 кг	2300-00	2300-00
5	Краска (сурик)	40 кг	8400-00	8400-00
6	Валик малярный 230 мм	4 шт	260-00	1040-00
7	Кисть малярная 50 мм	4 шт	125-00	500-00
			Всего:	17 290-00

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке котельной № 5 (ул. 30 лет Октября 70д) и тепловых сетей
МУП «Волчихинские коммунальные системы» к отопительному периоду 2025-2026 гг

Объём планируемых работ:

1. Очистка тепловой камеры котла № 2;
2. Замена дымовой трубы;
3. Очистка газоходов;
4. Проведение испытаний на прочности и работоспособности котельного оборудования;
5. Проведение испытания на герметичность и прочность тепловых сетей;
6. Замена запорной арматуры в помещении котельной и тепловых сетях (при необходимости, по результатам испытаний);
7. Очистка тепловых колодцев (на территории Колледжа);
8. Окраска трубопроводов в помещении котельной;
9. Очистка прилегающей к котельной территории от мусора и сорняков;
10. Ремонт туалета;

Необходимое количество материалов и затраты денежных средств на их приобретение:

№ п/п	наименование материалов	необходим. кол-во	цена за ед. (руб.)	сумма затрат (руб.)
1	Диск отрезной по металлу 180×1,6×180	10 шт	85-00	850-00
2	Валик малярный 230 мм	2 шт	260-00	520-00
3	Кисть малярная 50 мм	2 шт	125-00	250-00
4	Краска сурик	20 кг	4200-00	4200-00
5	Пропан	20 кг	1200-00	1200-00
6	Кислород	1 бал	900-00	900-00
7	Электроды 3 мм	5 кг	2300-00	2300-00
8	Труба дымовая (по факту получения экспертизы)	1 шт	-------	--------
			итого	10220-00

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке котельной № 6 (ул. Ветеранов ВОВ, 79к) и тепловых сетей
МУП «Волчихинские коммунальные системы» к отопительному периоду 2025-2026 гг

Объём планируемых работ:

1. Очистка тепловых камер котлов № 1,2;
2. Очистка газоходов;
3. Проведение испытаний на прочности и работоспособности котельного оборудования;
4. Проведение испытания на герметичность и прочность тепловых сетей;
5. Замена запорной арматуры в помещении котельной и тепловых сетях (при необходимости, по результатам испытаний);
6. Ремонт участка тепловой сети от ТК № 5 до ТК № 15 (285 м) на ул. 30 лет Октября;
7. Окраска ворот и входных дверей в котельной;
8. Окраска трубопроводов в помещении котельной;
9. Очистка прилегающей к котельной территории от мусора и сорняков;
10. Замена дымовой трубы.

Необходимое количество материалов и затраты денежных средств на их приобретение:

№ п/п	наименование материалов	необходим кол-во	цена за ед. (руб.)	сумма затрат (руб.)
1	Диск отрезной по металлу 180×1,6×180	40 шт	85-00	3400-00
2	Пропан	80 кг	1200-00	4800-00
3	Кислород	4 бал	900-00	3600-00
4	Валик малярный 230 мм	2 шт	260-00	520-00
5	Кисть малярная 50 мм	2 шт	125-00	250-00
6	Краска сурик	20 кг	4200-00	4200-00
7	Труба дымовая (по факту получения экспертизы)	1 шт	-------	-------
			итого	16 770-00

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке котельной № 7 (ул. 1 Мая 80к) и тепловых сетей МУП «Волчихинские коммунальные системы» к отопительному периоду 2025-2026 гг

Объём планируемых работ:

1. Очистка тепловых камер котлов № 1, № 2;
2. Очистка газоходов;
3. Проведение испытаний на прочности и работоспособности котельного оборудования;
4. Проведение испытания на герметичность и прочность тепловых сетей;
5. Замена запорной арматуры в помещении котельной и тепловых сетях (при необходимости, по результатам испытаний);
6. Очистка тепловых колодцев;
7. Окраска ворот и входных дверей в котельной;
8. Окраска трубопроводов в помещении котельной;
9. Очистка прилегающей к котельной территории от мусора и сорняков.

Необходимое количество материалов и затраты денежных средств на их приобретение:

№ п/п	наименование материалов	необходим. кол-во	цена за ед. (руб.)	сумма затрат (руб.)
1	Диск отрезной по металлу 180×1,6×180	5 шт	85-00	425-00
2	Электроды	5,3 кг	2300-00	2300-00
3	Краска сурик	20 кг	4200-00	4200-00
4	Валик малярный 230 мм	2 шт	260-00	520-00
5	Кисть малярная 50 мм	2 шт	125-00	250-00
			итого	7695-00

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке котельной № 8 (ул. п. Мирный, 2к) и тепловых сетей МУП «Волчихинские коммунальные системы» к отопительному периоду 2025-2026 гг

Объём планируемых работ:

1. Очистка тепловой камеры котла № 1, № 2;
2. Очистка газоходов;
3. Проведение испытаний на прочности и работоспособности котельного оборудования;
4. Проведение испытания на герметичность и прочность тепловых сетей;
5. Замена запорной арматуры в помещении котельной и тепловых сетях (при необходимости, по результатам испытаний);
6. Очистка тепловых колодцев (ул. 30 лет Октября)
7. Ремонт входных дверей в помещение котельной;
8. Окраска ворот и входных дверей в котельной;
9. Окраска трубопроводов в помещении котельной;
10. Очистка прилегающей к котельной территории от мусора и сорняков.

Необходимое количество материалов и затраты денежных средств на их приобретение:

№ п/п	наименование материалов	необходим. кол-во	цена за ед. (руб.)	сумма затрат (руб.)
1	Валик малярный 230 мм	2 шт	260-00	520-00
2	Кисть малярная 50 мм	2 шт	125-00	250-00
3	Электроды	5,3 кг	2300-00	2300-00
4	Диск отрезной по металлу 180×1,6×180	5 шт	85-00	425-00
5	Краска (сурик)	20 кг	4200-00	4200-00
			итого	7695-00